

公共施設マネジメントの目的、取組み内容とスケジュール

1 公共施設マネジメントの目的

本市の公共施設を重要な経営資源として捉え、市民ニーズや人口動態等を踏まえた公共施設の建物状況、運営状況、利用状況やトータルコスト等を調査・分析した上で、全市的・総合的な視点から効果的かつ効率的な管理運営を推進するための方針として「公共施設マネジメント計画」を策定し、この計画に基づいて既存公共施設の有効活用や統廃合、適切な改修・維持管理、稼働率向上などを図ることを目的とする。

2 公共施設の配置方針

平成15年3月に公共施設適正配置方針を策定した。(平成18年3月に追補版)

- (1) 内 容 ... 市の合併や政令指定都市への移行を踏まえ、市民の誰もが自由に、かつ選択的に利用できる施設(市民利用施設)を対象として、行政区ごとの整備水準やバランスに配慮した配置を進めてきた。
- (2) 全体方針 ... 市民利用施設については、既に相当程度の水準にあることから原則として新規整備を抑制する。
方針1 ソフト面の充実を図る
方針2 既存施設の有効活用を推進する
方針3 新規整備に当たっては重点施設を優先する
- (3) 重点施設 ... 図書館、 コミュニティ施設、 公民館、 児童センター

3 公共施設の抱える課題

- (1) 建物面 ... 老朽化、耐震化に伴う大規模改修の実施やバリアフリー化による利用者の安全確保への対応
- (2) 機能面 ... 人口減少社会や少子高齢化の進展による市民ニーズの変化への対応
- (3) 運営面 ... 施設の効果的かつ効率的な運営による利用者の満足度向上への対応
- (4) 環境面 ... 建設廃棄物の抑制や適切な維持管理による省エネ対策に向けた対応
- (5) 財政面 ... 建物面、機能面、運営面や環境面の課題に対するコスト縮減に向けた対応

厳しい財政状況の中、既存施設の用途にとらわれず、有効に活用していくことで、多様化する市民ニーズに的確に応える施設整備と効果的かつ効率的な施設運営を行うことが求められている。

4 公共施設マネジメントの視点

- (1) 有効活用や統廃合
既存施設に余裕スペースがあれば多目的、多用途での利用など、有効活用を進める。
設置意義の薄れた施設を市民ニーズの変化に対応した用途への転換など、統廃合や再配置を進める。
- (2) 適切な改修・維持管理
老朽化が進む前に計画的な改修を実施するなど、施設の長寿命化を図る。
地球温暖化防止や省エネ対策など、環境に配慮した施設運営を進める。
- (3) 稼働率向上
開館日や時間帯、提供するサービス内容、応接態度など、利用者の立場での見直しを進める。
指定管理者制度の導入や業務の委託化など、民間力の活用による運営改善と利用促進を図る。
- (4) 財政負担の平準化と財源の確保
施設の計画的な改修や維持管理などに係る経費の平準化を図る。
保有する必要のない財産の売却や民間への貸付を進める。

公共施設一覽

会議時の配布資料に一部修正を加えています。

大分類	中分類	小分類	主な施設 ()内は把握数の内訳	主な施設の把握数		
市民利用施設	市民文化・社会教育系施設	コミュニティ関連施設	コミュニティセンター(17)、地域中核施設(3)、生涯学習総合センター(1)、公民館(57)	78	122	
		市民文化施設	市民会館(4)、市民ホール(1)、盆栽四季の家(1)、伝統文化施設(2)	8		
		図書館等	図書館(23)、視聴覚ライブラリー(1)	24		
		博物館等	博物館(4)、美術館(1)、宇宙科学館(1)、宇宙劇場(1)、盆栽美術館(1)、漫画会館(1)	9		
		その他施設	市民活動サポートセンター(1)、男女共同参画推進センター(1)、防災センター(1)	3		
	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	公園(競技場、野球場、テニスコート、プール等の有料施設のある公園に限る。)(19)、地域プール(3)、大宮公園サッカー場(1)、高齢者いきいの公園(1)、体育館(5)、武道館(1)	30	36	
		レクリエーション施設	見沼ヘルシーランド(1)、グリーンライフ猿花キャンプ場(1)	2		
		保養施設	新治ファミリーランド(1)、ホテル南郷(1)、しらさぎ荘(1)、六日町山の家(1)	4		
	産業系施設	産業振興施設	産業振興会館(1)、産業文化センター(1)、働く女性の家(2)	4	8	
		その他施設	農業者トレーニングセンター(1)、市民の森(1)、農村広場(1)、農林公苑(1)	4		
	学校教育系施設	学校等	小学校(102)、中学校(57)、高等学校(4)、養護学校(1)、幼稚園(1)	165	167	
		少年自然の家	少年自然の家(2)	2		
	保健福祉系施設	保健衛生施設	こころの健康センター(1)、高等看護学院・寮(2)、斎場・火葬場(6)、墓地・納骨堂(4)、動物愛護センター(1)	14	226	
		社会福祉施設	ふれあい館(1)、ふれあい福祉センター(1)、隣保館(1)、人権教育集会所(2)	5		
		高齢福祉施設	老人福祉センター(8)、老人憩いの家(11)、高齢者デイサービスセンター(4)、高齢者生きがい活動センター(3)、グリーンヒルうらわ(4)、年輪荘(2)、西楽園(1)	33		
		障害福祉施設	障害者総合支援センター(1)、春光園(2)、槻の木(3)、大崎むつみの里(1)、かやの木(1)、みずき園(1)、さくら草学園(1)、杉の子園(1)、大砂土身体障害者デイサービスセンター(1)、日進職業センター(1)、心身障害児総合療育施設(4)、さくら草(3)、みのり園(1)	21		
		児童福祉施設	保育所(62)、児童センター(16)、放課後児童クラブ(72)、母子生活支援施設(2)、児童養護施設(1)	153		
	行政施設	行政系施設	庁舎等	本庁舎(1)、区役所(10)、支所(16)、市民の窓口(9)	36	99
			消防施設	消防本部(1)、消防署(10)、出張所(15)	26	
環境施設			環境センター(5)、衛生センター(2)	7		
その他施設			保健所(1)、教育センター(1)、職員研修センター(1)、事業所・事務所等(27)	30		
都市施設	市営住宅	市営住宅	市営住宅(40)、市民住宅(1)	41	41	
	駐車場	駐車場	自動車駐車場(6)、自転車駐車場(26)	32	32	
	都市基盤系施設	公園	公園(スポーツ施設に掲載する有料施設のある公園を除く)	879	885	
		河川施設	排水機場(5)、揚水機場(1)、河川(管理河川数 6,115、延長 約1,558Km)	6		
企業会計施設	上水道施設	上水道施設	庁舎等(5)、配水場(13)、浄水場(8)、広場等(5)、配水管(延長 約3,394Km)	31	53	
	下水道施設	下水道施設	ポンプ場(19)、処理センター(1)、下水道管(延長 約2,850Km)	20		
	病院施設	病院施設	市立病院・寮(2)	2		
その他施設(土地を含む。)			活用中・貸付・先行取得・未利用の施設で上記の分類以外のもの	未確定		
注1)今後の調査の状況により、主な施設については追加又は削除、把握数については増減する可能性があります。				1,669		
注2)行財政改革推進本部調べ(平成22年4月1日まで)				うち公園(879施設)を除く ... 790		

取組み内容とスケジュール

