

**建築物の耐震改修の促進に関する法律**  
**附則第3条に基づく要緊急安全確認大規模建築物耐震診断結果について**

【R2.3.31 現在】

【百貨店、マーケット等】

No.	建築物の名称	建築物の位置 (地名地番)	建築物の主 たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要 な部分の地震に 対する安全性の 評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ダイエー西浦和店	桜区田島 5 丁目 684 番地 1 他	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄筋コンクリ ート造建築物の耐震診断 基準」に定める「第2次診 断法」	Is/Iso=0.7 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.44	-	-	改修設計済
2	明治安田生命東岩槻ビル	岩槻区東岩槻 2 丁目 1 番地 10	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄筋コンクリ ート造建築物の耐震診断 基準」に定める「第2次診 断法」	Is/Iso=1.01 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.62	-	-	

3	コミュニティプラザ・コロン		浦和区高砂 1 丁目 12 番 1	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第 3 次診断法」(鉄骨が充腹材)	(改修後) Is/Iso=1.0 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.26	-	-	改修工事済 他に飲食店部分、集会場部分有り
	伊勢丹 浦和店		浦和区高砂 1 丁目 15 番 1	物品販売 店舗	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和 56 年 6 月 1 日以降におけるある時点の建築基準法(昭和 25 年法律第 201 号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。)に限る。)に適合するものであることを確認する方法	確認できる	-	-	大臣認定を受けた制震工法により改修済
4	大宮三栄ビル(大宮ラクーン)	大宮ビル	大宮区宮町 1 丁目 60	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第 2 次診断法」(鉄骨が非充腹材)	(改修後) Is/Iso=1.04 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.5	-	-	改修工事済 他に飲食店部分、遊技場部分等有り
		みゆきビル				(改修後) Is/Iso=1.06 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.5	-	-	
		大宮ビル増築棟				(改修後) Is/Iso=1.29 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.3	-	-	

5	高島屋 大宮店		大宮区大門町 1 丁目 32	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄骨鉄筋コン クリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第 2 次診断法」(鉄骨が充腹材)	Is/Iso=1.26 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.62	-	-	他に飲食店部分有り
6	ライフファンビル		中央区下落合 3 丁目 844・1 他	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄筋コンクリ ート造建築物の耐震診断 基準」に定める「第 2 次診 断法」	(改修後) Is/Iso=1.025 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.63	耐震改修	令和元年 10 月 ～令和 2 年 3 月	改修工事済
7	イオン北浦和店	店舗棟	浦和区常盤 10 丁 目 101 番地他	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄筋コンクリ ート造建築物の耐震診断 基準」に定める「第 2 次診 断法」	Is/Iso=1.00 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.61	-	-	
		体育施設 棟				(改修後) Is/Iso=1.00 C <sub>TU</sub> ・S <sub>D</sub> =0.61	-	-	改修工事済 他に体育館、プール部分 有り
8	イトーヨーカードー浦和店		浦和区仲町 1 丁 目 118 番地 9	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄筋コンクリ ート造建築物の耐震診断 基準」に定める「第 2 次診 断法」	Is/Iso=0.61 C <sub>T</sub> ・S <sub>D</sub> =0.63	-	-	改修設計済
9	大宮西口共同ビル		大宮区桜木町 2 丁目 3 番地	物品販売 店舗	(一財)日本建築防災協会 による「既存鉄骨造建築物 の耐震診断指針」	(改修後) Is=0.64 q=1.03	-	-	改修工事済 他に病院部分、駐車場部 分有り